



**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**PHIẾU ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ**

**Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh An Nam**

**1. Dành cho cá nhân đăng ký tham gia đấu giá**

Họ và tên: .....  
CCCD/Hộ chiếu số: ..... Ngày cấp: .....  
Nơi cấp: .....  
Số điện thoại liên hệ: .....  
Địa chỉ thường trú: .....

**2. Dành cho tổ chức đăng ký tham gia đấu giá**

Tên tổ chức: .....  
Mã số thuế/ĐKKD: .....  
Địa chỉ: .....  
Đại diện: ..... Chức vụ: .....  
CMND/CCCD/hộ chiếu số: ..... Ngày cấp: .....  
Nơi cấp: .....  
Địa chỉ thường trú của người đại diện: .....  
Số điện thoại liên hệ: .....

Sau khi nghiên cứu Quy chế cuộc đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh An Nam, tham khảo hồ sơ tham gia đấu giá và xem tài sản, cá nhân/tổ chức đăng ký tham gia đấu giá với các nội dung như sau:

**Đăng ký đấu giá tài sản là:** Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 563, tờ bản đồ số 22, diện tích 46,10m<sup>2</sup> tại: phường Vân Dương, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (nay là phường Nam Sơn, tỉnh Bắc Ninh) đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số phát hành GCN: CT 336369, số vào sổ cấp GCN: CS 3021 so Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 11/05/2020 mang tên ông Tô Hải Minh.

**Giá khởi điểm: 773.280.000 đồng** (Bảy trăm bảy mươi ba triệu hai trăm tám mươi nghìn đồng).

**Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 150.000.000 đồng/ hồ sơ** (Một trăm năm mươi triệu đồng).

**Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng).

**3. Cá nhân/tổ chức đăng ký tham gia đấu giá cam kết**

- Đã nghiên cứu kỹ Quy chế cuộc đấu giá, đã được công ty đấu giá hợp danh An Nam giải thích rõ ràng về các nội dung trong quy chế cuộc đấu giá. Tôi đã hiểu rõ và chấp nhận toàn bộ nội dung trong Quy chế cuộc đấu giá;

- Đã được Công ty đấu giá hợp danh An Nam hướng dẫn về cách thức đấu giá, thông báo về giá khởi điểm, thông báo về thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá,... ;

- Tự nguyện đăng ký tham gia đấu giá;

- Cam kết tự nguyện thỏa thuận không nhận lại phần lãi phát sinh từ khoản tiền đặt trước trong trường hợp không trúng đấu giá và không chuyển phần lãi phát sinh vào ngân sách nhà nước trường hợp trúng đấu giá do số tiền lãi phát sinh nhỏ và để đảm bảo thuận tiện cho việc chi trả và chuyển tiền;

**- Thuộc đối tượng được tham gia đấu giá và không thuộc đối tượng không được tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 1, khoản 2 Điều 3 Quy chế cuộc đấu giá.**

**- Không vi phạm các hành vi bị nghiêm cấm quy định tại Khoản 5 Điều 9 Luật đấu giá tài sản năm 2016 và điểm g khoản 5 Điều 1 Luật số 37/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản.**

- Khi tham gia đấu giá thực hiện đúng quy chế cuộc đấu giá và các quy định của pháp luật liên quan đến đấu giá tài sản và nghiêm túc tuân thủ theo sự điều hành của đấu giá viên;

4. Nhận thông báo trong trường hợp không đủ điều kiện tham gia đấu giá:

Qua điện thoại, zalo số .....

Thông báo trực tiếp

5. Trường hợp không trúng đấu giá, tôi đề nghị công ty An Nam cho tôi được nhận lại tiền đặt trước vào tài khoản:

Người thụ hưởng: .....

Số tài khoản: .....

Mở tại ngân hàng: .....

Chi nhánh: .....

*Tôi xin chịu mọi chi phí phát sinh liên quan đến quá trình chuyển khoản nhận lại tiền đặt trước*

Tôi xin cam kết nội dung trên là đúng sự thật, thông tin tài khoản cung cấp là số tài khoản của tôi. Nếu có bất cứ thông tin nào không đúng tôi xin chịu mọi trách nhiệm theo quy định của pháp luật./.

....., ngày ..... tháng ..... năm 2026

**NGƯỜI ĐĂNG KÝ THAM GIA ĐẤU GIÁ**  
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu (nếu là tổ chức))