

Số: 79/TB-BTN
“V/v thông báo đấu giá tài sản”

Hà Nội, ngày 25 tháng 8 năm 2026

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ

Giá trị sản lượng rừng trồng (giá cây đứng) tại Ban trồng rừng NLG Văn Xuôi - Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam thuộc Tổng công ty giấy Việt Nam

1. Tên/ địa chỉ tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty Đầu giá Hợp danh Bắc Trung Nam

Địa chỉ: Số 6/4 phố Mạc Thái Tổ, Phường Yên Hòa, TP. Hà Nội.

2. Tên/ địa chỉ Người có tài sản: Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam

Địa chỉ: Số nhà 377, Đường Phan Đình Phùng, Phường Đắk Cầm, Tỉnh Quảng Ngãi, Việt Nam.

3. Tài sản đấu giá, giá khởi điểm:

a) Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm

Giá trị sản lượng rừng trồng (giá cây đứng) tại Ban trồng rừng NLG Văn Xuôi - Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam thuộc Tổng công ty giấy Việt Nam, cụ thể:

- Loài cây: Thông ba lá (Pinus kesiya);
- Diện tích khai thác: 1,0 ha
- Tổng sản lượng khai thác: 270,8 m³;
- Củi: 6,4 Ster;

Chi tiết như sau:

Địa danh			Diện tích TK khai thác (ha)	Loài cây /năm trồng	Sản lượng				Củi
Tên TK	K	Lô			M/lô (m³)	Thương phẩm			
						D≥16cm	D=10-15,9	D=6-9,9	
269	6	d1	0,25	Pk/2002	47,6	30,2	10,0	7,4	1,2
269	6	b3	0,20	Pk/2002	41,7	28,2	7,6	5,9	0,8
269	7	c2	0,45	Pk/2002	153,8	101,9	30,2	21,7	3,8
269	7	c3	0,10	Pk/2002	27,7	17,8	5,6	4,3	0,6
Tổng cộng			1,00		270,80	178,10	53,40	39,30	6,40

b) Giá khởi điểm: 320.100.000 đồng (Ba trăm hai mươi triệu, một trăm nghìn đồng).

Lưu ý:

- Giá trị tài sản trên đã bao gồm thuế GTGT.
- Người trúng đấu giá chịu toàn bộ chi phí cưa cắt, vận chuyển (chi phí nhân công, BHXH, vật tư...) để khai thác trên vườn cây và có trách nhiệm, nghĩa vụ nộp các loại thuế, phí khác phát sinh có liên quan theo quy định (nếu có); Người trúng đấu giá phải thu gom dọn sạch cành nhánh sau khai thác để bàn giao mặt bằng cho người có

tài sản.

- Tài sản được giao theo diện tích ha.

Khách hàng đi xem tài sản liên hệ với người có tài sản để nắm rõ thông tin tài sản.

b) Hiện trạng tài sản: theo hiện trạng thực tế.

c) Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản: Tài sản thuộc sở hữu hợp pháp của Người có tài sản được bán thanh lý.

4. Thời gian-địa điểm xem tài sản: Giờ hành chính từ ngày 07/9/2026 đến ngày 09/9/2026.

Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam cấp giấy giới thiệu, khách hàng chịu mọi chi phí liên quan đến việc xem tài sản. Các khách hàng không đi xem tài sản được coi là chấp nhận hiện trạng tài sản, không có quyền khiếu nại về tài sản.

Khách hàng đi xem tài sản yêu cầu mang theo CCCD và giấy giới thiệu xem tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Nam cung cấp.

Địa điểm xem tài sản: tại Ban trồng rừng NLG Văn Xuôi thuộc Công ty TNHH MTV Nguyên liệu giấy Miền Nam, Địa chỉ: xã Tu mơ rừng, tỉnh Quảng Ngãi.

5. Thời gian tham khảo, bán hồ sơ và địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian bán/nộp hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá: Giờ hành chính từ 08h00 ngày 26/8/2026 đến 17h00 ngày 09/9/2026.

- Tiền bán hồ sơ: **100.000 đồng/hồ sơ**

Khách hàng lưu ý nộp tiền hồ sơ trong giờ hành chính để được xuất hóa đơn GTGT.

b) Địa điểm bán hồ sơ, mở tài khoản đăng ký tham gia đấu giá:

+ Khách hàng tham gia đấu giá tự đăng ký mở tài khoản, mua và nộp hồ sơ trực tiếp qua hệ thống đấu giá trực tuyến có tên miền <http://daugiabtn.com> của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam theo hướng dẫn hoặc liên hệ mua hồ sơ và mở tài khoản trực tiếp tại:

+ VP Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam; Địa chỉ: 6/4 Mạc Thái Tổ, phường Yên Hòa, Thành phố Hà Nội; ĐT/Zalo: 0243.7820483-0902156992.

+ VP Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam tại TP Hồ Chí Minh. Địa chỉ: 6/5 Phạm Văn Hai, phường Tân Sơn Hòa, HCM. ĐT: 028 36208369.

+ Khách hàng có thể liên hệ qua điện thoại 0902.156.992, hoặc email daugiatructuyenbtn@gmail.com trên trang đấu giá trực tuyến.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá không thuộc các đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá. Đồng thời khách hàng mua hồ sơ, nộp hồ sơ hợp lệ, nộp tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá đúng hạn theo quy định tại Quy chế cuộc đấu giá và đáp ứng các yêu cầu khác (nếu có).

7. Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 26/8/2026 đến 17h00 ngày 09/9/2026.

Tiền đặt trước: 64.000.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu đồng).

Phương thức nộp: Thực hiện theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá.

7. Hình thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: **5.000.000 đồng** (Bằng chữ: Năm triệu đồng).

- Giá trả hợp lệ = Giá khởi điểm + n x bước giá (n là số nguyên dương = 1, 2, 3,

...)

Không hạn chế số lần trả giá của khách hàng trong thời gian đấu giá.

Người trả giá đầu tiên có thể trả bằng giá khởi điểm hoặc cao hơn giá khởi điểm (n) lần bước giá.

Người trả giá sau phải trả giá cao hơn người trả giá hợp lệ trước liền kề tối thiểu là 01 bước giá.

8. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá:

Thời gian bắt đầu trả giá : 09 giờ 30 ngày 14/9/2026;

Thời gian kết thúc cuộc đấu giá : 10 giờ 00 ngày 14/9/2026.

- Địa điểm: Trang thông tin điện tử đấu giá trực tuyến daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

Khách hàng có nhu cầu liên hệ trực tiếp tại các địa chỉ trên hoặc tìm hiểu thêm thông tin tại trang web: www.daugiabtn.com của Công ty Đấu giá Hợp danh Bắc Trung Nam.

*** Nơi nhận:**

- Bên có TS bán đấu giá (để phối hợp)
- Niêm yết tại VP công ty, VP CN, nơi để tài sản;
- Các trang điện tử để đăng thông tin bán đấu giá;
- Khách hàng tham gia đấu giá (để thực hiện);
- Lưu hồ sơ đấu giá.

KT. GIÁM ĐỐC

PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Ngọc Lan

