

Số: 3147/TB-UBND

Thạch Thất, ngày 11 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO

MỜI THI TUYỂN PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ KIẾN TRÚC, QUY HOẠCH

Dự án: Cải tạo, nâng cấp bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất

Địa điểm xây dựng: Xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội

Thực hiện Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 12/9/2022 của HĐND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của TP Hà Nội; Quyết định số 3248/QĐ-UBND ngày 16/6/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt hình thức thi tuyển phương án kiến trúc và Hội đồng thi tuyển phương án kiến trúc dự án: Cải tạo, nâng cấp bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất tại xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, TP. Hà Nội; Căn cứ Quyết định số 4744/QĐ-UBND ngày 11 tháng 08 năm 2023 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án kiến trúc, quy hoạch dự án: Cải tạo, nâng cấp bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất; Căn cứ Quyết định số 4745/QĐ-UBND ngày 11 tháng 08 năm 2023 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Quy chế thi tuyển phương án kiến trúc, quy hoạch dự án: Cải tạo, nâng cấp bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất;

UBND huyện Thạch Thất thông báo mời thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc, quy hoạch Dự án: Cải tạo, Nâng cấp Bệnh viện đa khoa Thạch Thất với nội dung cụ thể như sau:

1. Tên gọi cuộc thi: Thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc, quy hoạch dự án: Cải tạo, nâng cấp bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất.

2. Hình thức thi tuyển: Thi tuyển rộng rãi trong nước

Chủ đầu tư: UBND huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội

Đại diện chủ đầu tư: BQLDA đầu tư xây dựng huyện Thạch Thất

(Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội)

3. Nguồn vốn: Ngân sách Thành phố

4. Đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển: Tạp chí Kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam.

Địa chỉ: Số 40 Tăng Bạt Hổ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội

5. Thông tin dự án:

a. Địa điểm xây dựng: Khu đất thuộc Xã Kim Quan, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội.

Lô đất có ký hiệu 331 557-9-c- tờ số 9, diện tích khoảng 3,9 ha. Phạm vi ranh giới khu đất:

- Phía Đông giáp sông Tích
- Phía Tây giáp Tỉnh lộ 420;
- Phía Tây Nam giáp đất nông nghiệp, dân cư và Nhà văn hóa thôn (quy hoạch đường giao thông rộng 15m);
- Phía Bắc giáp khu dân cư.

b. Tổng diện tích phạm vi khu đất nghiên cứu khoảng 3,9 ha trong đó:

- Diện tích đất hiện trạng của bệnh viện: 1,1ha
- Diện tích đất mở rộng quy hoạch: 2,8ha

c. Chỉ tiêu quy hoạch:

- Mật độ xây dựng tối đa: 40%
- Tầng cao công trình tối đa: 09 tầng
- Khoảng lùi theo quy định hiện hành
- Hệ số sử dụng đất: $\leq 5,06$ lần

d. Tổng mức đầu tư: 780,123 tỷ đồng

6. Thời gian, địa điểm tổ chức thi tuyển:

a. Thời gian phát hành hồ sơ mời thi tuyển và đăng ký dự thi kể từ ngày 11/8/2023.

b. Thời gian nộp hồ sơ dự thi: Trước 17h ngày 09/9/2023

c. Địa điểm tổ chức cuộc thi: UBND huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội

Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Thành phố Hà Nội

d. Địa điểm nộp hồ sơ dự thi: Tạp chí Kiến trúc - Hội kiến trúc sư Việt Nam

Địa chỉ: Tầng 3, số 40 Tầng Bạt Hồ, P. Phạm Đình Hồ, Q. Hai Bà Trưng, TP Hà Nội

Người nhận: CN. Ngô Kim Thúy - SĐT: 0988717188

7. Thủ tục đăng ký:

a. Đăng ký dự thi:

- Tổ chức và cá nhân đăng ký dự thi phải nộp về Ban tổ chức những giấy tờ sau:
- Đơn đăng ký dự thi
- Hồ sơ năng lực đơn vị dự thi có đầy đủ:
 - + Bản sao công chứng Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh của tổ chức.
 - + Bản sao chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng (hạng I trở lên).
 - + Giấy tờ chứng minh về hành nghề và giấy tờ chứng minh về tư cách pháp nhân của tổ chức.
- Thỏa thuận liên danh (nếu là liên danh)

- Bản giới thiệu tóm lược quá trình hoạt động và thành tích đạt được của cá nhân, đơn vị.

- Các tài liệu chứng minh đủ điều kiện tham gia dự thi theo quy định của quy chế thi tuyển đã được ban hành.

b. Lệ phí dự tuyển:

- Các đơn vị đăng ký dự thi không phải trả bất kỳ một khoản lệ phí nào.

- Ban tổ chức không phải trả bất kỳ chi phí nào cho sự tham gia của đơn vị.

8. Giải thưởng cuộc thi:

- Giải Nhất trị giá 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng).

- Giải Nhì trị giá 25.000.000 đồng (Hai mươi lăm triệu đồng).

- Giải Ba trị giá 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng).

Tổ chức, cá nhân có phương án dự thi đoạt giải cao nhất (được chọn) sẽ được thương thảo ký hợp đồng để thực hiện các bước tiếp theo của dự án theo quy định tại khoản 6, Điều 17 Luật Kiến trúc số 40/2019/QH14 ngày 13/06/2019.

Hồ sơ, tài liệu liên quan đến cuộc thi được cung cấp miễn phí theo địa chỉ ghi tại mục 6 phần (c) của Thông báo này (*Tài liệu gửi kèm gồm: Quy chế và Nhiệm vụ thi tuyển, bản đồ quy hoạch khu đất dự án, bản đồ hiện trạng, ranh giới và chỉ giới đỏ, tài liệu pháp lý*).

9. Đăng tải thông báo mời thi tuyển:

Đăng tải thông báo mời thi tuyển: UBND huyện Thạch Thất kính đề nghị, Tạp chí Kiến trúc - Hội kiến trúc sư Việt Nam, các cơ quan Báo, cơ quan truyền thông và các phương tiện thông tin đại chúng đăng tải thông báo này để các tổ chức cá nhân quan tâm dự thi được biết.

UBND huyện Thạch Thất rất mong nhận được sự quan tâm tham gia dự thi của các tổ chức, cá nhân trong cả nước. /.

Nơi nhận:

- Thành viên Hội đồng thi tuyển;
- Tạp chí kiến trúc - HKTS VN;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Các phòng QLĐT, TC-KH (để phối hợp);
- Bệnh viện đa khoa huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thị Bích Ngọc



