

THÔNG BÁO

Về việc mời thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Trường đào tạo khu vực Đông Nam Bộ của VCB

Căn cứ Quyết định số 1.268/QĐ-VCB-QLXDCB ngày 16/06/2025 về việc phê duyệt Quy chế - Nhiệm vụ thiết kế thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Trường đào tạo khu vực Đông Nam Bộ của VCB.

Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCB) thông báo về việc mời thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc công trình Trường đào tạo khu vực Đông Nam Bộ của VCB với nội dung cụ thể như sau:

- 1. Tên cuộc thi:** Thi tuyển phương án kiến trúc Trường đào tạo khu vực Đông Nam Bộ.
- 2. Hình thức thi tuyển:** Thi tuyển rộng rãi trong nước
- 3. Chủ đầu tư:** Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
 - + Địa chỉ: Tòa nhà Vietcombank - 198 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
 - + Thông tin liên hệ: Ông Phan Hoàng Hải; Số điện thoại: 0905.399.888
- 4. Đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển:** Tạp chí Kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam.

+ Địa chỉ: Số 40 Tầng Bạt Hồ, quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội.

+ Thông tin liên hệ: Ông Nguyễn Ánh Dương; SĐT: 0916.555.198

Thông tin về dự án:

a) Địa điểm XD: Số 124 đường Hạ Long, phường 2, Tp Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

b) Thông tin khu đất xây dựng:

- Diện tích khu đất: 2.788,7 m².

- Hiện trạng là khu đất có Khách sạn Hải Âu thuộc sở hữu của

VCB gồm 06 tầng, diện tích xây dựng khoảng 1.600m².

c) Các chỉ tiêu quy hoạch, kiến trúc của khu đất:

Các chỉ tiêu quy hoạch tuân thủ: Quyết định số 1974/QĐ-UBND ngày 26/7/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và Văn bản số 5129/SXD-QHKT ngày 19/9/2024 của Sở Xây Dựng tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc cung cấp thông

tin quy hoạch đối với các thửa đất số 14, 52, tờ bản đồ số 38, tổng diện tích 2.788,7 m² tại số 124 Hạ Long, phường 1, TP. Vũng Tàu:

- Tầng cao công trình: 06 tầng nổi và 01 tầng hầm
- Diện tích xây dựng khoảng: 1.450 m². Bao gồm:
- Diện tích xây dựng nhà chính khoảng 1.350 m²
- Diện tích phụ trợ (Nhà bảo vệ, nhà đặt máy ATM, nhà đặt máy phát điện, nhà xe...): khoảng 100 m²
- Mật độ xây dựng: tối đa 60 %.
- Hệ số sử dụng đất tối đa 3,6 lần
- Khoảng lùi tối thiểu: áp dụng theo Bảng 2.7, QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về quy hoạch xây dựng. Các ranh tiếp giáp với các hộ dân phải đảm bảo về quy định PCCC và vệ sinh môi trường.

Yêu cầu về kiến trúc công trình: công năng sử dụng là công trình công cộng - dịch vụ thương mại, kiến trúc hiện đại, không chấp và tạm bợ.

Yêu cầu về hạ tầng kỹ thuật và môi trường: Mật độ cây xanh thảm cỏ: Đảm bảo môi trường/cảnh quan/cây xanh đáp ứng được sự hài hòa với tổng thể mặt bằng bố trí công trình trên khu đất xây dựng.

Hạ tầng kỹ thuật: đầu tư hạ tầng kỹ thuật phù hợp với quy chuẩn QCVN:07/2016/BXD, các tiêu chuẩn xây dựng hiện hành và được đầu nối đồng bộ vào hệ thống hạ tầng kỹ thuật chung của thành phố phía đường chính.

Đầu nối giao thông: công chính bố trí mặt đường tiếp giáp với đường Tô Hiệu.

Cốt nền: cao độ nền của dự án do Chủ đầu tư và đơn vị tư vấn nghiên cứu đề xuất phù hợp với hiện trạng khu đất và hạ tầng xung quanh, đảm bảo yêu cầu sử dụng của công trình, tránh gây ngập úng ra xung quanh khu vực.

5. Thời gian, địa điểm tổ chức thi tuyển:

a) Thời gian:

TỔ CHỨC THI TUYỂN		
1	Đăng tải thông tin mời thi tuyển trên trang vietcombank.com.vn, tapchikientruc.com.vn	18/06/2025
2	Tiếp nhận thông tin, tiếp nhận đăng ký dự thi, tổng hợp hồ sơ đăng ký dự thi, thông báo ...	18/06/2025 ÷ 01/07/2025
3	Thực hiện bài dự thi (trong khoảng 33 ngày, tính cả ngày nghỉ cuối tuần)	02/07/2025 ÷ 06/08/2025
4	Giải đáp thắc mắc liên quan tới cuộc thi, chuẩn bị cho công tác thu và chấm bài thi.	02/07/2025 ÷ 06/08/2025
5	Thu bài dự thi (tại Trụ sở Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam)	Trước 17h00 ngày 06/08/2025

TỔ CHỨC THI TUYỂN		
6	Tổ chức chấm thi	07/08/2025 + 27/08/2025
7	Phê duyệt kết quả thi tuyển	28/08/2025 ÷ 05/09/2025
8	Công bố kết quả thi tuyển, trao giải thưởng.	
9	Hoàn thủ tục pháp lý liên quan đến công việc tổ chức thi tuyển.	

b) Địa điểm tổ chức cuộc thi:

- Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam
- Địa chỉ: Tòa nhà Vietcombank - Số 198 Trần Quang Khải, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Điện thoại: 024.3934.3137.

c) Địa điểm nộp hồ sơ dự thi:

- Địa chỉ: Tòa nhà Vietcombank - Số 32 Hàng Bài, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.
- Thông tin người nhận:

Ông Phan Hoàng Hải; Số điện thoại liên hệ: 0905.399.888; Email: phhai.ho@vietcombank.com.vn;

Ông Nguyễn Ánh Dương; Số điện thoại liên hệ: 0916.555.198; Email: duong@tekt.vn.

6. Thủ tục đăng ký

a) Đăng ký dự thi: Tổ chức/cá nhân đăng ký dự thi phải nộp 01 bộ về Ban tổ chức các hồ sơ, tài liệu sau:

- Đơn đăng ký dự thi (theo mẫu).
- Hồ sơ năng lực đơn vị dự thi có đầy đủ các tài liệu sau:
 - + Tài liệu giấy tờ chứng minh tư cách hợp pháp của tổ chức: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy tờ khác có giá trị pháp lý tương đương (đối với tổ chức)...;
 - + Chứng chỉ năng lực hoạt động thiết kế của tổ chức (hạng II trở lên);
 - + Hồ sơ năng lực nhân sự cá nhân bao gồm nhưng không giới hạn các tài liệu sau: (i) Bằng tốt nghiệp; (ii) Sơ yếu lý lịch; (iii) Chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng thiết kế kiến trúc công trình... (iv) Tài liệu chứng minh về số lượng công trình đã tham gia thiết kế;...
 - + Văn bản thỏa thuận liên danh (nếu là liên danh);
 - + Các tài liệu khác có liên quan.

b) Lệ phí dự thi tuyển.

- ÷ Các đơn vị đăng ký dự thi không phải trả một khoản lệ phí nào.

+ Ban tổ chức không phải trả bất kỳ chi phí nào cho sự tham gia của đơn vị dự thi.

7. Giải thưởng

Cơ cấu giải thưởng:

+ Giải Nhất: 200.000.000 đồng.

+ Giải Nhì: 100.000.000 đồng.

+ Giải Ba: 50.000.000 đồng.

Ngoài ra, các phương án được chọn vào vòng 2 theo quy định tại mục 9 (ngoại trừ các phương án đoạt giải) của Quy chế thi tuyển sẽ được hỗ trợ 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)/01 phương án.

8. Đăng tải thông tin thi tuyển

Thông báo này sẽ được Tạp chí kiến trúc - Hội Kiến trúc sư Việt Nam gửi thông báo tới các đơn vị đăng ký dự thi, đăng tải trên trang Tapchikientruc.com.vn, Vietcombank.com.vn....

Trân trọng./.

KT.TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC



Phùng Nguyễn Hải Yến

Nơi nhận:

- Tổng Giám đốc (để b/cáo);
- Tạp chí kiến trúc - HKTSVN;
- Lưu VT

TÀI LIỆU MẪU ĐĂNG KÝ THI TUYỂN
(Kèm theo Thông báo số 11791/TB-VCB-QLXDCB)

Mẫu số 1A. Mẫu đơn đăng ký dự thi (dành cho tổ chức)

ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI
(Dành cho tổ chức)

..., ngày ... tháng ... năm ...

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Căn cứ thông báo của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Chủ đầu tư) về việc thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu, chúng tôi *[Ghi tên đơn vị tư vấn thiết kế, trường hợp là liên danh thì ghi tên của liên danh; địa chỉ; số điện thoại; email liên hệ; số tài khoản]* đăng ký tham dự cuộc thi nêu trên.

Chúng tôi gửi kèm theo văn bản này các tài liệu nhằm chứng minh tư cách hợp lệ và năng lực, kinh nghiệm của chúng tôi:

1. Thỏa thuận liên danh *[trường hợp là liên danh đăng ký tham gia]*;
2. Tài liệu chứng minh về tư cách pháp nhân và quyền hành nghề;
3. Bản giới thiệu tóm tắt thông tin năng lực và kinh nghiệm;
4. Bản danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc từ năm 2020 đến nay;
5. Bản danh sách nhân sự tham gia lập phương án kiến trúc;
6. Sơ yếu lý lịch của nhân sự chủ trì thiết kế kèm theo bằng cấp chuyên môn, chứng chỉ hành nghề và tài liệu chứng minh kinh nghiệm đã là chủ trì thiết kế kiến trúc ít nhất 02 công trình dân dụng cấp II trở lên trong thời gian 5 năm gần đây (2020 ÷ nay).
7. Sơ yếu lý lịch của nhân sự tham gia thiết kế kèm theo bằng cấp chuyên môn.

Chúng tôi cam kết:

- Hạch toán tài chính độc lập;
- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản; Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;
- Phương án kiến trúc dự thi không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác;

- Những thông tin kê khai trong hồ sơ kèm theo là trung thực và không thực hiện các hành vi hối lộ khi tham dự cuộc thi này;

- Khi tham dự cuộc thi này, chúng tôi cam kết đã đọc, hiểu và chấp thuận Quy chế thi tuyển. Trường hợp chúng tôi có phương án kiến trúc trúng tuyển mà không tiến hành hoặc từ chối tiến hành triển khai các bước tiếp theo của dự án (lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng) thì Chủ đầu tư được: (i) Sử dụng hoặc chỉnh sửa phương án kiến trúc trúng tuyển để triển khai lập dự án đầu tư, thiết kế xây dựng phù hợp với nhu cầu, công năng sử dụng của Chủ đầu tư và theo yêu cầu của cơ quan chuyên môn về xây dựng mà không phải xin phép hoặc chi trả thêm kinh phí; (ii) Lựa chọn các tổ chức, cá nhân khác có đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật xây dựng để triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án đối với phương án kiến trúc trúng tuyển./.

Đại diện hợp pháp của đơn vị dự thi
[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

- Đơn vị tư vấn thiết kế đăng ký dự thi lưu ý ghi đầy đủ và chính xác các thông tin của mình, được đại diện hợp pháp của đơn vị tư vấn thiết kế ký tên, đóng dấu (nếu có).

- Trường hợp đại diện theo pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế ủy quyền cho cấp dưới ký đơn đăng ký dự thi thì phải gửi kèm theo Giấy ủy quyền theo Mẫu số 1C dưới đây; trường hợp tại điều lệ công ty hoặc tại các tài liệu khác liên quan có phân công trách nhiệm cho cấp dưới ký đơn đăng ký dự thi thì phải gửi kèm theo các văn bản này (không cần lập Giấy ủy quyền theo Mẫu số 1C).

Mẫu số 1B. Mẫu đơn đăng ký dự thi
ĐƠN ĐĂNG KÝ DỰ THI
(Dành cho cá nhân)

... , ngày ... tháng ... năm ...

Kính gửi: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam

Căn cứ thông báo của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Chủ đầu tư) về việc thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu, Tôi là[Ghi tên; số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu; địa chỉ; số điện thoại; email liên hệ; số tài khoản] xin đăng ký tham dự thi cuộc thi nêu trên.

Tôi gửi kèm theo văn bản này các tài liệu sau nhằm chứng minh tư cách hợp lệ và năng lực, kinh nghiệm của Tôi:

1. Giấy tờ tùy thân;
2. Bản giới thiệu tóm tắt thông tin năng lực và kinh nghiệm;
3. Bản danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc từ năm 2020 đến nay;
4. Bản danh sách nhân sự tham gia lập phương án kiến trúc;
5. Sơ yếu lý lịch kèm theo bằng cấp chuyên môn, chứng chỉ hành nghề và tài liệu chứng minh kinh nghiệm đã là chủ trì thiết kế kiến trúc ít nhất 02 công trình dân dụng cấp II trở lên trong thời gian 5 năm gần đây (2020 ÷ nay);
6. Sơ yếu lý lịch của nhân sự tham gia thiết kế kèm theo bằng cấp chuyên môn.

Tôi cam kết:

- Có năng lực hành vi dân sự đầy đủ theo quy định pháp luật;
- Phương án kiến trúc dự thi không vi phạm bản quyền hoặc quyền sở hữu trí tuệ của bất cứ cá nhân hoặc bên thứ ba nào khác;
- Những thông tin kê khai trong hồ sơ kèm theo là trung thực và không thực hiện các hành vi hối lộ khi tham dự cuộc thi này.

- Khi tham dự cuộc thi này, Tôi cam kết đã đọc, hiểu và chấp thuận Quy chế thi tuyển. Trường hợp Tôi có phương án kiến trúc trúng tuyển mà không tiến hành hoặc từ chối tiến hành triển khai các bước tiếp theo của dự án (lập báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế xây dựng) thì Chủ đầu tư được: (i) Sử dụng hoặc chỉnh sửa phương án kiến trúc trúng tuyển để triển khai lập dự án đầu tư, thiết kế xây dựng phù hợp với nhu cầu, công năng sử dụng của Chủ đầu tư và theo yêu cầu của cơ quan chuyên môn về xây dựng mà không phải xin phép hoặc chi trả thêm kinh phí; (ii) Lựa chọn các tổ chức, cá nhân khác có đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật xây dựng để triển khai thực hiện các bước tiếp theo của dự án đối với phương án kiến trúc trúng tuyển./.

Người làm đơn

[Ghi và ký tên]

Mẫu số 2. Mẫu giấy ủy quyền

GIẤY ỦY QUYỀN

Hôm nay, ngày ... tháng ... năm ...

Tôi là.....[Ghi tên, số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu, chức danh của người đại diện theo pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế], là người đại diện theo pháp luật của..... [Ghi tên đơn vị tư vấn thiết kế] có địa chỉ tại..... [Ghi địa chỉ của đơn vị tư vấn thiết kế] bằng văn bản này ủy quyền cho..... [Ghi tên, số căn cước công dân hoặc số hộ chiếu, chức danh của người được ủy quyền] thực hiện các công việc sau đây trong quá trình tham gia thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu do Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam tổ chức:

- Ký đơn đăng ký dự thi;
- Ký thỏa thuận liên danh;
- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Ban Tổ chức trong quá trình tham gia thi tuyển, kể cả việc trình bày báo cáo phương án dự thi, đề nghị và tiếp nhận giải thưởng cuộc thi;
- Quyết định các nội dung liên quan đến quyền tác giả của phương án dự thi.
- ...⁽²⁾

Người được ủy quyền nêu trên chỉ thực hiện các công việc trong phạm vi ủy quyền với tư cách là đại diện hợp pháp của..... [Ghi tên đơn vị tư vấn thiết kế]..... [Ghi tên người đại diện theo pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế] chịu trách nhiệm hoàn toàn về những công việc do.....[Ghi tên người được ủy quyền] thực hiện trong phạm vi ủy quyền.

Giấy ủy quyền có hiệu lực kể từ ngày ... đến ngày ...⁽³⁾.

Giấy ủy quyền này được lập thành ... bản có giá trị pháp lý như nhau, người ủy quyền giữ ... bản, người được ủy quyền giữ ... bản.

Người được ủy quyền

[Ghi tên, chức danh, ký tên và
đóng dấu (nếu có)]

Người ủy quyền

[Ghi tên người đại diện theo
pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế,
chức danh, ký tên và đóng dấu]

Ghi chú:

(1) Trường hợp ủy quyền thì bản gốc giấy ủy quyền phải được gửi cho Ban Tổ chức cùng với đơn đăng ký dự thi. Việc ủy quyền của người đại diện theo pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế cho cấp phó, cấp dưới, Giám đốc chi nhánh, người đứng

dấu văn phòng đại diện của đơn vị tư vấn thiết kế để thay mặt cho người đại diện theo pháp luật của đơn vị tư vấn thiết kế thực hiện một hoặc các nội dung công việc nêu trên đây. Việc sử dụng con dấu trong trường hợp được ủy quyền có thể là dấu của đơn vị tư vấn thiết kế hoặc dấu của đơn vị mà cá nhân liên quan được ủy quyền. Người được ủy quyền không được tiếp tục ủy quyền cho người khác.

(2) Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

(3) Ghi ngày có hiệu lực và ngày hết hiệu lực của giấy ủy quyền phù hợp với quá trình tham gia thi tuyển.

THỎA THUẬN LIÊN DANH

..., ngày ... tháng ... năm ...

Thi tuyển phương án kiến trúc công trình

Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu

Căn cứ thông báo của Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam về việc thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu,

Chúng tôi, đại diện cho các bên ký thỏa thuận liên danh, gồm có:

Tên thành viên liên danh.....*[Ghi tên từng thành viên liên danh]*

Đại diện là ông/bà:.....

Chức vụ:.....

Địa chỉ:.....

Điện thoại:

Fax:

E-mail:

Tài khoản:

Mã số thuế:

Giấy ủy quyền số.....ngày.....tháng.....năm.....*(trường hợp được ủy quyền).*

Các bên (sau đây gọi là thành viên) thống nhất ký kết thỏa thuận liên danh với các nội dung sau:

Điều 1. Nguyên tắc chung

1. Các thành viên tự nguyện hình thành liên danh để dự thi tuyển phương án kiến trúc công trình Trường Đào tạo Khu vực Đông Nam Bộ của VCB tại thành phố Vũng Tàu (sau đây gọi là phương án kiến trúc).

2. Các thành viên thống nhất tên gọi của liên danh cho mọi giao dịch liên quan đến cuộc thi này là:..... *[Ghi tên của liên danh theo thỏa thuận]*

3. Trường hợp phương án kiến trúc trúng tuyển, không thành viên nào có quyền từ chối thực hiện các trách nhiệm và nghĩa vụ đã quy định trong Quy chế thi tuyển đã được Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam ban hành kèm theo Quyết định số ... /QĐ-VCB-QLXDCB ngày ... / ... /2025. Trường hợp thành viên của liên danh từ chối hoàn thành trách nhiệm riêng của mình như đã thỏa thuận thì thành viên đó

bị xử lý như sau:

- Bồi thường thiệt hại cho các bên trong liên danh;
- Bồi thường thiệt hại cho cơ quan tổ chức thi tuyển theo quy định nêu trong Quy chế thi tuyển;
- Hình thức xử lý khác.....[Ghi rõ hình thức xử lý khác].

Điều 2. Phân công trách nhiệm

Các thành viên thống nhất chịu trách nhiệm chung, trách nhiệm riêng để dự thi tuyển phương án kiến trúc đối với từng thành viên như sau:

1. Thành viên đứng đầu liên danh.

Các bên nhất trí ủy quyền cho.....[Ghi tên một bên] làm thành viên đứng đầu liên danh, đại diện cho liên danh trong những phần việc sau ¹:

- Ký đơn đăng ký dự thi;
- Ký các văn bản, tài liệu để giao dịch với Ban Tổ chức trong quá trình tham gia thi tuyển, kể cả việc trình bày báo cáo phương án dự thi;
- Các công việc khác.....[Ghi rõ nội dung các công việc khác (nếu có)].

2. Các thành viên trong liên danh thỏa thuận phân công trách nhiệm thực hiện công việc theo bảng dưới đây:²

Stt	Tên công ty	Nội dung công việc đảm nhận	Tỷ lệ %
1	Tên thành viên đứng đầu liên danh	...	...%
2	Tên thành viên thứ 2	...	...%
...	...	...	...%
Tổng cộng		Toàn bộ công việc	100%

Điều 3. Hiệu lực của thỏa thuận liên danh

1. Thỏa thuận liên danh có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Thỏa thuận liên danh chấm dứt hiệu lực trong các trường hợp sau:
 - Các bên hoàn thành trách nhiệm và nghĩa vụ của mình;
 - Các bên cùng thỏa thuận chấm dứt;
 - Phương án kiến trúc của liên danh tổ chức tư vấn thiết kế không trúng tuyển;
 - Hủy thi tuyển theo thông báo của Cơ quan tổ chức cuộc thi.

Thỏa thuận liên danh được lập thành bản, mỗi bên giữ bản, các bản thỏa thuận có giá trị pháp lý như nhau.

¹Phạm vi ủy quyền bao gồm một hoặc nhiều công việc nêu trên.

²Đơn vị tư vấn thiết kế phải ghi rõ nội dung công việc cụ thể và ước tính tỷ lệ % tương ứng mà từng thành viên trong liên danh sẽ thực hiện, trách nhiệm chung,

trách nhiệm của từng thành viên, kể cả thành viên đứng đầu liên danh.

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN ĐỨNG ĐẦU LIÊN DANH³

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA THÀNH VIÊN LIÊN DANH⁴

[Ghi tên từng thành viên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

³*Đại diện hợp pháp của thành viên đứng đầu liên danh có thể là người đại diện theo pháp luật hoặc người được người đại diện theo pháp luật ủy quyền.*

⁴*Đại diện hợp pháp của thành viên liên danh có thể là người đại diện theo pháp luật hoặc người được người đại diện theo pháp luật ủy quyền.*

Mẫu số 4. Giới thiệu tóm tắt thông tin năng lực và kinh nghiệm của tổ chức/cá nhân dự thi

GIỚI THIỆU TÓM TẮT THÔNG TIN NĂNG LỰC VÀ KINH NGHIỆM CỦA TỔ CHỨC/CÁ NHÂN DỰ THI

A. TÓM TẮT THÔNG TIN NĂNG LỰC VÀ KINH NGHIỆM

Quá trình hình thành và hoạt động, cơ cấu tổ chức (đối với tổ chức dự thi):
... [Mô tả tóm tắt quá trình hình thành và tổ chức của đơn vị tư vấn thiết kế (trường hợp liên danh thì mô tả đơn vị mỗi thành viên trong liên danh). Mô tả số lượng chuyên gia tư vấn chuyên ngành mà tổ chức tư vấn thiết kế ký hợp đồng lao động dài hạn hoặc không xác định thời hạn và nêu rõ số năm kinh nghiệm của từng chuyên gia].

Quá trình hành nghề (đối với cá nhân dự thi): ... [Mô tả tóm tắt quá trình hành nghề của cá nhân].

B. THÀNH TÍCH ĐẠT ĐƯỢC

[Tóm tắt nội dung, quy mô các đồ án quy hoạch, các công trình kiến trúc của tổ chức/cá nhân đã tham gia thi tuyển hoặc đã thực hiện; các giải thưởng đạt được trong lĩnh vực thiết kế quy hoạch, kiến trúc do tổ chức quốc tế/Việt Nam có uy tín tổ chức đánh giá].

C. BẢNG KÊ PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC DỰ THI

TT	Phương án kiến trúc dự thi	Mã số ấn danh
-	Phương án 01	... [Ghi mã số ấn danh]
-	Phương án 02 (nếu có)	... [Ghi mã số ấn danh]

Tổ chức/cá nhân dự thi

[Ghi tên, chức danh, ký tên và đóng dấu]

SƠ YẾU LÝ LỊCH CỦA CHUYÊN GIA

Vị trí dự kiến đảm nhiệm:

Tên đơn vị tư vấn thiết kế:

Họ tên chuyên gia:

Quốc tịch:

Nghề nghiệp:

Ngày, tháng, năm sinh:

Tham gia tổ chức nghề nghiệp:

Quá trình công tác:

Thời gian	Tên cơ quan, đơn vị công tác	Thông tin tham chiếu	Vị trí công việc đảm nhận
Từ.....tháng/năm đến.....tháng/năm		(nêu tên, điện thoại, email của người được tham chiếu để kiểm chứng thông tin)	

Nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập phương án kiến trúc dự thi:

Chi tiết nhiệm vụ dự kiến được phân công trong việc lập phương án kiến trúc dự thi	Nêu kinh nghiệm thực hiện những công việc, nhiệm vụ liên quan trước đây để chứng minh khả năng thực hiện công việc, nhiệm vụ được phân công
Chủ trì hoặc Chuyên gia	
...	

Năng lực:

[Mô tả chi tiết kinh nghiệm và các khóa đào tạo đã tham dự đáp ứng phạm vi công tác được phân công. Trong phần mô tả kinh nghiệm cần nêu rõ nhiệm vụ được phân công cụ thể trong từng dự án và tên/địa chỉ của chủ đầu tư]

.....

Thành tích đạt được:

[Tổng kê các giải thưởng mà chuyên gia đã đạt được với vai trò là tác giả/chủ trì thiết kế trong lĩnh vực thiết kế quy hoạch, kiến trúc do tổ chức quốc

tế/Việt Nam có uy tín tổ chức đánh giá]

Trình độ học vấn:

[Nêu rõ các bằng cấp liên quan, tổ chức cấp bằng, thời gian học và loại bằng cấp]

Ngoại ngữ:

[Nêu rõ trình độ ngoại ngữ]

Thông tin liên hệ:

[Nêu rõ tên, số điện thoại, e-mail của người cần liên hệ để đối chiếu thông tin]

Tôi xin cam đoan các thông tin nêu trên là đúng sự thật, nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

....., ngày.....tháng.....năm.....

Người khai

[Ký tên, chức danh và ghi rõ họ tên]

Ghi chú:

- Gửi kèm theo bằng tốt nghiệp, chứng chỉ hành nghề chuyên môn của các chuyên gia tư vấn nêu trên.
- Đối với chuyên gia đảm nhận chức danh là chủ trì thiết kế còn phải cung cấp tài liệu chứng minh đã là chủ trì thiết kế kiến trúc ít nhất 02 công trình dân dụng cấp II trở lên trong thời gian 5 năm gần đây (2020 ÷ nay).

Mẫu số 6. Danh sách nhân sự dự kiến tham gia lập phương án kiến trúc

DANH SÁCH NHÂN SỰ THAM GIA LẬP PHƯƠNG ÁN KIẾN TRÚC

STT	Họ và tên	Quốc tịch	Chức danh bổ trí
1	[Ví dụ: Ông Nguyễn Văn A]	...	Chủ trì
2	[Ví dụ: Ông Nguyễn Văn B]	...	Chuyên gia
...	...	...	...

Ghi chú:

- Các chuyên gia phải kê khai thông tin theo Mẫu số 5 [Sơ yếu lý lịch của chuyên gia].

**Mẫu số 7. Danh sách các dự án đã và đang thực hiện trong
lĩnh vực thiết kế kiến trúc từ năm 2020 đến nay**

**DANH SÁCH CÁC DỰ ÁN ĐÃ VÀ ĐANG THỰC HIỆN
TRONG LĨNH VỰC THIẾT KẾ KIẾN TRÚC TỪ NĂM 2020 ĐẾN NAY**

STT	Tên hợp đồng	Tên dự án	Tên chủ đầu tư	Địa điểm xây dựng	Quy mô (loại công trình, số tầng, diện tích sàn, cấp công trình ...)	Thời gian thực hiện	Giải thưởng đạt được (nếu có)
1							
2							
3							
...							

Ghi chú:

- Đơn vị dự thi gửi kèm theo bản sao tài liệu chứng minh nhân sự chủ trì thiết đã là chủ trì thiết kế kiến trúc ít nhất 02 công trình dân dụng cấp II trở lên trong thời gian 5 năm gần đây (2020 ÷ nay).